

# VOORLOPIGE VERKOOPOVEREENKOMST HUIS

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Verkoper :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Koper :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens van het Huis :

Adres : \_\_\_\_\_

Kadastrale gegevens : \_\_\_\_\_

Oppervlakte grond : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Voorwerp van de Overeenkomst

De verkoper verklaart het huis te verkopen aan de koper, onder voorbehoud van definitieve koopovereenkomst.

## Artikel 2 – Koopprijs

De voorlopige koopprijs bedraagt € \_\_\_\_\_. Deze prijs is exclusief kosten koper.

## Artikel 3 – Voorbehoud

Deze overeenkomst is onder voorbehoud van financiering door de koper en het verkrijgen van benodigde vergunningen.

## Artikel 4 – Duur van de Voorlopige Overeenkomst

Deze voorlopige overeenkomst geldt tot uiterlijk \_\_\_\_\_. Indien niet binnen deze termijn een definitieve overeenkomst wordt gesloten, vervalt deze.

## Artikel 5 – Overdracht

De overdracht van het huis vindt plaats op een nader overeen te komen datum, mits aan alle voorwaarden is voldaan.

## Artikel 6 – Kosten en Belastingen

Alle kosten verbonden aan de overdracht, waaronder notariskosten en overdrachtsbelasting, zijn voor rekening van de koper, tenzij anders overeengekomen.

## Artikel 7 – Geschillen

Geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.

**HANDTEKENING VERKOPER**

**HANDTEKENING KOPER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/voorlopige-verkoopovereenkomst-huis-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.