

VOORLOPIG KOOPCONTRACT

Partijen:

Verkoper:

Naam: _____

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

Koper:

Naam: _____

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

Omschrijving van het onroerend goed:

Adres: _____

Kadastrale gegevens: _____

Artikel 1 – Koopprijs en betaling

De koopprijs bedraagt € _____ (zegge: _____). De betaling zal plaatsvinden conform de afspraken in de definitieve koopovereenkomst.

Artikel 2 – Voorbehoud financiering

Deze overeenkomst is onder voorbehoud van definitieve financiering door de koper binnen een termijn van _____ dagen na ondertekening.

Artikel 3 – Overdracht en levering

De eigendomsoverdracht en levering zullen plaatsvinden op een nader overeen te komen datum, uiterlijk binnen _____ weken na definitieve koop.

Artikel 4 – Staat van het pand

Het pand wordt verkocht in de staat waarin het zich bevindt op het moment van ondertekening van deze overeenkomst, inclusief alle zichtbare en bekende gebreken.

Artikel 5 – Ontbindende voorwaarden

De koper heeft het recht deze overeenkomst te ontbinden indien niet aan de financieringsvoorwaarde wordt voldaan of indien een bouwkundige keuring onaanvaardbare gebreken aan het licht brengt.

Artikel 6 – Kosten koper

De kosten van de overdracht, waaronder notariskosten en overdrachtsbelasting, komen voor rekening van de koper, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.

Artikel 7 – Overige bepalingen

Deze voorlopige koopovereenkomst is bindend, behoudens schriftelijke wijziging of aanvulling door beide partijen.

HANDTEKENING VERKOPER

HANDTEKENING KOPER

Handtekening : _____

Handtekening : _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/voorlopig-koopcontract-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.