

# PACHTCONTRACT LANDBOUWGROND

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Verpachter :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Pachtner :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer : \_\_\_\_\_

## Beschrijving van het gehuurde :

Locatie en grootte van de landbouwgrond : \_\_\_\_\_

Bestemming en gebruik : \_\_\_\_\_

## Duur van de Pachtovereenkomst :

Aanvangsdatum : \_\_\_\_\_

Einddatum : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Verpachting en Gebruik

De Verpachter verpacht aan de Pachtner de landbouwgrond zoals beschreven. De Pachtner zal de grond gebruiken voor agrarische doeleinden volgens de geldende regelgeving.

## Artikel 2 – Pacht prijs

De Pachtner zal aan de Verpachter een jaarlijkse pacht prijs van € \_\_\_\_\_ betalen, te voldoen in termijnen zoals overeengekomen.

## Artikel 3 – Onderhoud en Verbeteringen

De Pachtner is verplicht de grond goed te onderhouden en mag geen structurele veranderingen aanbrengen zonder schriftelijke toestemming van de Verpachter.

## Artikel 4 – Duur en Beëindiging

De overeenkomst wordt aangegaan voor de overeengekomen periode. Opzegging dient schriftelijk plaats te vinden met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn.

## Artikel 5 – Overdracht en Onderverpachting

Overdracht van rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst of onderverpachting is alleen toegestaan met schriftelijke toestemming van de Verpachter.

## Artikel 6 – Aansprakelijkheid

De Pachtner is aansprakelijk voor schade aan de grond veroorzaakt door nalatigheid of onjuist gebruik.

**Artikel 7 – Toepasselijk Recht en Geschillen**

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde Nederlandse rechter.

**HANDTEKENING VERPACHTER**

**HANDTEKENING PACHTNEMER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/voorbeeld-pachtcontract-landbouwgrond/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.