

# VOORBEELD HUURCONTRACT KAMER

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens Verhuurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens Huurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Telefoonnummer : \_\_\_\_\_

## Omschrijving van het gehuurde :

Adres kamer : \_\_\_\_\_

Type kamer : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Huurperiode

De huur vangt aan op \_\_\_\_\_ en wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

## Artikel 2 – Huurprijs en Betaling

De huurprijs bedraagt € \_\_\_\_\_ per maand, inclusief/exclusief servicekosten. Betaling dient te geschieden vóór de eerste dag van elke maand.

## Artikel 3 – Waarborgsom

De huurder betaalt een waarborgsom van € \_\_\_\_\_, die bij beëindiging van de huur overeenkomstig de wet wordt terugbetaald.

## Artikel 4 – Gebruik van het gehuurde

De huurder gebruikt het gehuurde uitsluitend als woonruimte en zal het zorgvuldig onderhouden en schoonhouden.

## Artikel 5 – Onderhoud en Reparaties

Verhuurder is verantwoordelijk voor groot onderhoud, huurder voor klein dagelijks onderhoud en het melden van gebreken.

## Artikel 6 – Opzegging

Beide partijen kunnen de huurovereenkomst opzeggen met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn.

## Artikel 7 – Huisregels

De huurder verbindt zich tot naleving van de huisregels zoals verstrekt door verhuurder.

## Artikel 8 – Overige bepalingen

Aanvullende afspraken worden schriftelijk vastgelegd en maken onderdeel uit van deze overeenkomst.

**HANDTEKENING VERHUURDER**

**HANDTEKENING HUURDER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/voorbeeld-huurcontract-kamer-document/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

Bekijk meer voorbeelden

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.