

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO EN ESPAÑA

Lugar : _____ Fecha : _____

Datos del Arrendador :

Nombre o Razón Social : _____

NIF/CIF : _____

Domicilio : _____

Datos del Arrendatario :

Nombre y Apellidos : _____

NIF : _____

Domicilio : _____

Objeto del Contrato :

Inmueble : _____

Duración : _____

Renta mensual : _____

Artículo 1 – Objeto del Contrato

El Arrendador cede al Arrendatario el uso y disfrute del inmueble descrito para uso de vivienda, conforme a las condiciones establecidas en este contrato.

Artículo 2 – Duración

El presente contrato tendrá una duración de _____ años, comenzando en la fecha de firma. Podrá prorrogarse conforme a la legislación vigente.

Artículo 3 – Renta y Forma de Pago

El Arrendatario abonará una renta mensual de _____ €, pagadera por adelantado dentro de los primeros cinco días de cada mes.

Artículo 4 – Fianza

El Arrendatario entrega en este acto la cantidad de _____ € en concepto de fianza, conforme a lo establecido en la Ley de Arrendamientos Urbanos.

Artículo 5 – Obligaciones del Arrendatario

El Arrendatario se compromete a utilizar el inmueble de forma diligente, realizar el mantenimiento ordinario y no ceder ni subarrendar sin consentimiento del Arrendador.

Artículo 6 – Obligaciones del Arrendador

El Arrendador garantiza la habitabilidad del inmueble y realizará las reparaciones necesarias para conservarlo en condiciones de uso.

Artículo 7 – Resolución del Contrato

El contrato podrá resolverse por incumplimiento de las partes, así como en los casos previstos en la legislación aplicable.

Artículo 8 – Jurisdicción

Para cuantas cuestiones se deriven del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de _____.

FIRMA DEL ARRENDADOR

FIRMA DEL ARRENDATARIO

Firma: _____

Firma: _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/spaans-huurcontract-downloaden/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.