

PACHTOVEREENKOMST MODEL

Plaats : _____ Datum : _____

Gegevens van de Verpachter :

Naam / Bedrijf : _____

Adres : _____

KvK-nummer/BTW-nummer : _____

Gegevens van de Pachter :

Naam : _____

Adres : _____

BSN / KvK-nummer : _____

Beschrijving van het Gehuurde :

Omschrijving : _____

Locatie : _____

Artikel 1 – Duur van de Pacht

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de periode van _____ tot _____. Verlenging vindt plaats alleen na schriftelijke overeenstemming.

Artikel 2 – Pachtprijs en Betaling

De pachter betaalt een jaarlijkse pachtprijs van € _____, te voldoen in termijnen van _____. Betaling dient te geschieden op het overeengekomen tijdstip.

Artikel 3 – Gebruik en Bestemming

Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt voor het doel zoals omschreven in deze overeenkomst. Wijzigingen in gebruik zijn slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van de verpachter.

Artikel 4 – Onderhoud en Herstel

De pachter is verantwoordelijk voor normaal onderhoud. Schade veroorzaakt door nalatigheid is voor rekening van de pachter. Grote reparaties zijn voor rekening van de verpachter.

Artikel 5 – Beëindiging

Beëindiging van de overeenkomst kan geschieden met een opzegtermijn van _____ maanden, schriftelijk aan te kondigen. Bij zwaarwegende redenen kan onmiddellijke beëindiging plaatsvinden.

Artikel 6 – Overdracht en Onderverhuur

Overdracht van rechten en verplichtingen en onderverhuur zijn niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verpachter.

Artikel 7 – Toepasselijk Recht en Geschillen

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

HANDTEKENING VERPACHTER

HANDTEKENING PACHTER

Handtekening : _____

Handtekening : _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/pachtovereenkomst-model/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.