

OVERNAME HUURCONTRACT NIEUWE EIGENAAR

Plaats: _____ Datum: _____

Gegevens van de Huurder:

Naam / Bedrijfsnaam: _____

Adres: _____

KvK-nummer / BSN: _____

Gegevens van de Nieuwe Eigenaar:

Naam / Bedrijfsnaam: _____

Adres: _____

KvK-nummer / BSN: _____

Gegevens van het Huurpand:

Adres van het gehuurde pand: _____

Omschrijving van het gehuurde: _____

Artikel 1 – Overname huurovereenkomst

De Huurder draagt hierbij alle rechten en plichten voortvloeiende uit de huurovereenkomst over aan de Nieuwe Eigenaar. De Nieuwe Eigenaar aanvaardt deze overname met ingang van de overeengekomen datum.

Artikel 2 – Huurperiode

De huurovereenkomst wordt voortgezet onder dezelfde voorwaarden gedurende de resterende looptijd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Artikel 3 – Huurprijs en betalingen

De Nieuwe Eigenaar neemt de verplichting op zich de huurprijs en eventuele bijkomende kosten tijdig te voldoen aan de Verhuurder.

Artikel 4 – Staat van het gehuurde

De Nieuwe Eigenaar verklaart het gehuurde in de huidige staat te accepteren en zal zich houden aan de bepalingen uit de oorspronkelijke huurovereenkomst.

Artikel 5 – Verplichtingen van de Huurder

De Huurder blijft verantwoordelijk voor alle verplichtingen tot de datum van overname en vrijwaart de Verhuurder voor eventuele aanspraken die hieruit voortvloeien.

Artikel 6 – Overige bepalingen

Eventuele aanvullende afspraken worden schriftelijk vastgelegd en maken deel uit van deze overeenkomst.

Artikel 7 – Toepasselijk recht en geschillen

Op deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar het gehuurde is gelegen.

HANDTEKENING HUURDER

HANDTEKENING NIEUWE EIGENAAR

Handtekening: _____

Handtekening: _____

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/overname-huurcontract-nieuwe-eigenaar-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.