

# ONDERHUURCONTRACT

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Hoofdhuurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer (indien van toepassing) : \_\_\_\_\_

## Gegevens van de Onderhuurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer (indien van toepassing) : \_\_\_\_\_

## Gegevens van het gehuurde :

Adres / object : \_\_\_\_\_

Beschrijving van het gehuurde : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Onderwerp van de Overeenkomst

De Hoofdhuurder verhuurt hierbij aan de Onderhuurder het in dit contract genoemde gehuurde voor de overeengekomen termijn.

## Artikel 2 – Looptijd en Opzegging

De onderhuur gaat in op \_\_\_\_\_ en eindigt op \_\_\_\_\_. Opzegging dient schriftelijk te geschieden met een opzegtermijn van minimaal één maand.

## Artikel 3 – Huurprijs en Betaling

De Onderhuurder betaalt aan de Hoofdhuurder een huurprijs van € \_\_\_\_\_ per maand, inclusief/exclusief servicekosten. Betaling dient te geschieden vóór de vijfde dag van elke maand.

## Artikel 4 – Gebruik van het Gehuurde

De Onderhuurder zal het gehuurde uitsluitend gebruiken voor het overeengekomen doel en het gehuurde in goede staat houden.

## Artikel 5 – Onderhoud en Reparaties

Kleine reparaties komen voor rekening van de Onderhuurder. Groot onderhoud en structurele reparaties zijn de verantwoordelijkheid van de Hoofdhuurder.

## Artikel 6 – Overdracht en Onderverhuur

De Onderhuurder mag het gehuurde niet verder onderverhuren of overdragen zonder schriftelijke toestemming van de Hoofdhuurder.

## Artikel 7 – Beëindiging van de Overeenkomst

Bij tekortkoming van een van de partijen kan de overeenkomst met onmiddellijke ingang worden beëindigd.

## Artikel 8 – Toepasselijk Recht en Geschillen

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

**HANDTEKENING HOOFDHUURDER**

**HANDTEKENING ONDERHUURDER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/onderhuur-contract-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.