

# HUURCONTRACT BEDRIJFSRUIMTE

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens Verhuurder :

Naam / Bedrijf : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens Huurder :

Naam / Bedrijf : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens Bedrijfsruimte :

Adres / Locatie : \_\_\_\_\_

Oppervlakte (m<sup>2</sup>) : \_\_\_\_\_

## Contractduur en Opzegging :

Startdatum huur : \_\_\_\_\_

Einddatum huur : \_\_\_\_\_

Opzegtermijn : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Huur en Betaling

De huurder betaalt aan verhuurder een maandelijkse huur van € \_\_\_\_\_ exclusief BTW. De huur dient uiterlijk op de eerste dag van elke maand te worden voldaan.

## Artikel 2 – Gebruik van de Bedrijfsruimte

De bedrijfsruimte mag uitsluitend worden gebruikt voor het doel zoals omschreven in dit contract. Verhuurder behoudt zich het recht voor inspecties uit te voeren.

## Artikel 3 – Onderhoud en Reparaties

Verhuurder is verantwoordelijk voor het structureel onderhoud van het pand. Huurder is verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud en kleine reparaties.

## Artikel 4 – Zekerheidstelling

Huurder verstrekt een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van drie maanden huur aan verhuurder voorafgaand aan de aanvang van de huur.

## Artikel 5 – Beëindiging van de Overeenkomst

Beëindiging van deze huurovereenkomst dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van de overeengekomen opzegtermijn.

## Artikel 6 – Toepasselijk Recht

Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen exclusief worden

voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar de bedrijfsruimte is gelegen.

**HANDTEKENING VERHUURDER**

**HANDTEKENING HUURDER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/huurovereenkomst-bedrijfsruimte-document/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.