

# HANDELSHUURVEREENKOMST VOORBEELD

Plaats : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Gegevens Verhuurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer : \_\_\_\_\_

## Gegevens Huurder :

Naam : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

KvK-nummer / BSN : \_\_\_\_\_

## Omschrijving van het gehuurde :

Adres en omschrijving pand : \_\_\_\_\_

## Artikel 1 – Huurperiode

De huurovereenkomst vangt aan op \_\_\_\_\_ en wordt aangegaan voor de duur van \_\_\_\_\_.  
Na afloop wordt de overeenkomst stilzwijgend verlengd, tenzij schriftelijk opgezegd door een der partijen.

## Artikel 2 – Huurprijs en betalingsvoorwaarden

De huurprijs bedraagt € \_\_\_\_\_ per maand, exclusief btw en servicekosten. De betaling dient maandelijks vooraf te geschieden via bankoverschrijving op rekeningnummer \_\_\_\_\_.

## Artikel 3 – Gebruik van het gehuurde

Het gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt voor handelsactiviteiten conform de bestemming van het pand. Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde onder te verhuren of te gebruiken voor andere doeleinden.

## Artikel 4 – Onderhoud en herstel

Verhuurder is verantwoordelijk voor het groot onderhoud van het pand. Huurder draagt zorg voor het dagelijks onderhoud en kleine reparaties.

## Artikel 5 – Zekerheidstelling

Huurder verstrekt een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van drie maanden huur als zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen.

## Artikel 6 – Beëindiging van de overeenkomst

Beide partijen kunnen de huurovereenkomst beëindigen met een opzegtermijn van ten minste drie maanden, te rekenen vanaf de eerste dag van de kalendermaand volgend op de opzegging.

## Artikel 7 – Toepasselijk recht en geschillen

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.

**HANDTEKENING VERHUURDER**

**HANDTEKENING HUURDER**

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Oorspronkelijke bron van dit document:

<https://contract-oplossing.com/handelshuurovereenkomst-voorbeeld/>

Was dit voorbeeld nuttig voor jou?

Bekijk meer bijgewerkte voorbeelden op de website:

<https://contract-oplossing.com>

[Bekijk meer voorbeelden](#)

Dit voorbeeld is uitsluitend bedoeld voor persoonlijk en niet-commercieel gebruik.  
Elke verspreiding of publicatie moet de bron vermelden.

Dit voorbeeld is uitsluitend informatief en vormt geen juridisch advies.  
Voor specifieke situaties wordt geadviseerd een gekwalificeerde specialist te raadplegen.